



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF064-1 - Les leviers du financement d'un bien immobilier pour optimiser la rentrée de mandats

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Tout professionnel en immobilier résidentiel.

Objectifs pédagogiques

Comprendre les freins et les leviers du financement dans le cadre de l'acquisition d'un bien.

Optimiser la rentrée de mandat en qualifiant les clients.

Comprendre les mécanismes économiques relatifs au crédit immobilier.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1- Le taux d'endettement et la règle des 33%

Taux d'usure.

Taux d'effort.

Reste à vivre.

2- Les taux bas sont-ils un avantage pour rentrer des mandats ?

3- Le prêt relais un outil pour rentrer des mandats.

4- Rassurer les clients et montrer la valeur ajoutée par rapport à la vente entre particulier.

5- La SCI un atout pour vendre des biens en locatif.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE