



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER

Référence et Intitulé : LF047-1 - Le plan de financement d'un bien immobilier pour un particulier

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Tout professionnel en immobilier résidentiel.

Objectifs pédagogiques

Identifier les conditions et restrictions liées au financement pour l'achat d'un bien immobilier.
Intégrer le plan de financement aux services des candidats acquéreurs.
Répondre à la demande des prospects/acquéreurs relatives au financement de leur bien.
Construire un plan de financement.

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1- Les questions à poser.
- 2- Les conditions d'octroi d'un prêt.
- 3- Identifier le taux d'effort.
- 4- Définir un TAEG (taux annuel effectif global).
- 5- Calculer un taux d'endettement.
- 6- Calculer une mensualité.
- 7- Calculer le montant du prêt maximum.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

www.plateformef.com

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE