PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF044-1 - La complexité de l'évaluation d'un fonds de commerce

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Responsables d'agence.
Gestionnaires locatifs.
Experts immobilier.

Objectifs pédagogiques

Comprendre les documents et notions nécessaires à l'évaluation d'un fonds de commerce.
Maîtriser le calcul de l'évaluation.

Pré-requis

Connaître les régimes des baux commerciaux et professionnels.

Programme

1- Lire un bilan comptable et un bail commercial.

2- Calcul et estimation de la valeur.
- Fonds de commerce.
- Droit au bail.
- Pas de porte.

3- Les murs commerciaux.
- Rentabilité.
- Estimation.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :
Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :
- e-mail : info@lyadis-immobilier.com
- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.