



# PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF015-1 - Gérer efficacement les travaux en Copropriété avec savoir-faire et faire-savoir

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

## Public

Gestionnaires, assistants et comptables de copropriétés.

## Objectifs pédagogiques

Préparer le vote des travaux et faire adhérer les copropriétaires au projet.

Optimiser le suivi tout au long du déroulement des travaux.

Savoir mettre en avant et valoriser ses actions auprès du conseil syndical et des copropriétaires.

## Pré-requis

Connaître le régime de la copropriété.

Comprendre les clefs de répartition des travaux.

## Programme

- 1 - Préparer le dossier travaux avec le conseil syndical et les entreprises.
- 2 - Le vote des travaux :
  - Les majorités applicables en fonction de la nature des travaux.
  - Rédiger le PV d'AG, et comprendre les résolutions portant sur les travaux.
- 3 - Passer correctement l'ordre de service et informer le conseil syndical.
- 4 - Les clefs de répartition des charges appliquées aux travaux votés.
- 5 - Le suivi des travaux.
- 6 - Les comptes-rendus de visite et la communication sur ses actions.

## Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : Meelk  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : [info@lyadis-immobilier.com](mailto:info@lyadis-immobilier.com)

- Téléphone : 04 81 65 63 15

## Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : **Meelk**  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE