



# PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV107-1 - Rénovations copropriétés : Connaissances de bases.

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

## Public

Tous professionnels de l'immobilier.

## Objectifs pédagogiques

- Connaître le contexte règlementaire relatif aux bâtiments.
- Acquérir les bases de la thermique du bâtiment.
- Savoir déterminer les caractéristiques techniques essentielles et les pathologies d'un immeuble.

## Pré-requis

Aucun.

## Programme

- 1 - L'apport des conventions internationales sur le bâtiment d'aujourd'hui.
  - Rio, Kyoto, les grands sommets internationaux du développement durable.
  - L'application française : Grenelle I et II.
  - L'état du parc immobilier et les objectifs à atteindre.
  - La réglementation thermique : bâtiments existants, RT 21012 et future RE 2020.
- 2 - La thermique du bâtiment - Rappel des notions de base.
  - R ; U.
  - Le confort thermique.
  - L'humidité.
- 3 - Appréciation du bien immobilier et analyse du contexte technique.
  - Présentation des typologies d'immeubles de logements en France métropolitaine.
  - Durabilité et critères de vieillissement des ouvrages.
- 4 - Situation pathologique courante.
  - Identification des désordres et des dégradations les plus couramment rencontrés.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : Meelk  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

- Méthode d'identification des causes des désordres structurels.

## Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.unplus.fr](http://www.unplus.fr)

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.unplus.fr](http://www.unplus.fr)

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :

- e-mail : [contact@unplus.fr](mailto:contact@unplus.fr)

- Téléphone : 04 93 17 29 63 (du Lundi au Vendredi de 09 h à 12 h et de 14 h à 17 h)

## Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : **Meelk**  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE