PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV103-1 - Transaction et mandats : ce qu'il faut savoir

Durée : 2h00

Type : Classe Virtuelle

Public

Responsables d'agence immobilière, négociateurs, agents commerciaux, juristes non spécialistes.

Objectifs pédagogiques

Sécuriser son droit à commission.
Prévenir les risques de contentieux.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1 - LES PRINCIPES GENERAUX DU MANDAT
Son contenu.
Sa durée.
Les impacts de l'ordonnance du 10 février 2016 (réforme du droit des contrats) sur la transaction immobilière.

2 - LES CLAUSES OBLIGATOIRES DU MANDAT
Les articles 6 et 7 de la loi de 1970 dite loi Hoguet.
Les spécificités des différents types de mandats : mandat simple, le mandat exclusif, le mandat conclu hors établissement.

3 - LA RECONDUCTION DU MANDAT
Le mandat simple.
Le mandat exclusif.
La limitation de la clause indemnitaire.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :
- e-mail : contact@unplus.fr
- Téléphone : 04 93 17 29 63 (du Lundi au Vendredi de 09 h à 12 h et de 14 h à 17 h)

Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.