PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV002-1 - Assurance, IRSI et Gestion de sinistres

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Administrateurs de Biens (assistant de copropriété, gestionnaire de copropriétaire, directeur de copropriété, directeur gestion locatif).

Objectifs pédagogiques

Acquérir des connaissances et développer des compétences dans le domaine de la gestion de sinistres (notamment sous IRSI), afin de pouvoir, ainsi, être en mesure d'appliquer de nouvelles et bonnes pratiques qui devront servir au mieux les intérêts du syndicat des copropriétaires, du propriétaire, du gestionnaire et du dirigeant de cabinet.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1 - Principes fondamentaux de l'assurance.
- Les intervenants du monde de l'assurance.
- Principaux types de contrats.
- Droits et devoirs de l'assureur et de l'assuré.

2 - La convention IRSI (Indemnisation et de Recours des Sinistres Immeuble).
- Principes généraux.
- Exclusions.
- La recherche de fuite.
- Récente modification.
- Cas pratiques.

3 - La gestion de sinistres.
- Copropriété: quelle assurance mobiliser?
- La déclaration de sinistre.

- L'expertise, la contre-expertise.
- La phase judiciaire.
- L'acceptation de l'indemnité/ Le règlement différé.
- Le règlement de l'indemnité aux bénéficiaires.
- La prescription.
- La subrogation.
- Cas particulier des loyers impayés.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :
- e-mail : contact@unplus.fr
- Téléphone : 04 93 17 29 63 (du Lundi au Vendredi de 09 h à 12 h et de 14 h à 17 h)

Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.