PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : TR05-1 - L'avis de valeur, savoir évaluer un bien et rentrer de bons mandats

Durée : 7h00

Type : Présentiel

Public

Agents immobiliers et leurs collaborateurs.

Objectifs pédagogiques

Savoir évaluer un bien et rédiger des avis de valeur de grande qualité et renforcer la crédibilité du professionnel immobilier auprès des clients et des praticiens du droit.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1 - Deux modes obligatoires d'estimation.

2 - Etude du marché local.

3 - Les DIA à aller consulter.

4 - Les sites d'évaluation.

5 - La collecte d'informations.

6 - La comparaison à typologie identique et à valeur souhaitée.

7 - La rédaction et le soutien de l'avis de valeur.

8 - L'avis de valeur pour se présenter.

9 - L'avis de valeur pour déterminer la stratégie commerciale.

10 - L'approche technique et marketing.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en salle.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à la fin de la formation (réalisée en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr). Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %
Questionnaire d'évaluation de la formation.

Matériel nécessaire

Papier et crayon.