



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF247-3 - Pack Gestion des copropriétés - Rôles et missions de chacun et organisations spécifiques

Durée : 5h30

Type : E-learning

Public

Syndic de copropriétés.
Gestionnaires, assistants de copropriétés.

Objectifs pédagogiques

Connaître le métier de syndic et ses missions.
Comprendre le rôle du conseil syndical.
Connaître les règles spécifiques de fonctionnement des petites copropriétés et des copropriétés tertiaires.
Comprendre les informations contenues dans les différentes annexes comptables.
Savoir distinguer une ASL d'une copropriété.
Connaître le fonctionnement d'une ASL.
Savoir délimiter les prérogatives de chaque acteur de la copropriété dans la gestion du salarié.
Comprendre la réglementation applicable aux contrats de travail des gardiens, concierges ou employés d'immeubles.
Connaître les situations pouvant entraîner l'engagement de la responsabilité du syndic.

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1- Missions du syndic : sachez montrer la face cachée de l'iceberg.
- 2- Le Conseil syndical : son rôle, ses missions. Savoir travailler en bonne entente.
- 3- La gestion des petites copropriétés.
- 4- La gestion des copropriétés tertiaires.
- 5- Lire et comprendre les annexes comptables obligatoires en copropriété.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

6- Les associations syndicales libres (ASL) et les AFUL.

7- Initiation à la Convention collective des gardiens concierges et employés d'immeubles.

8- La responsabilité du syndic.

Moyens pédagogiques

Formation en ligne (e-learning) avec animations, voix off, textes et quiz.

Modalités et délais d'accès :

Formation en e-learning disponible dès l'achat sur l'espace apprenant sur la Plateforme F.

Accessibilité PSH :

Pour vérifier l'accessibilité de la formation ou l'adapter aux besoins de chaque personne en situation de handicap (PSH), merci de nous contacter 04 81 65 63 15.

(Dernière mise à jour : août 2026)

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de chaque thématique.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Attestation unique en fin de parcours.

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE