



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF251-2 - Initiation à la vente en viager

Durée : 0h45

Type : E-learning

Public

Tout professionnel de l'immobilier.

Objectifs pédagogiques

Savoir définir le viager.
Anticiper les contraintes et les précautions à prendre.
Connaître les différents types de viagers.
Evaluer le prix du viager : rente et bouquets.
Comprendre l'évolution de la rente viagère.

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1- Introduction au viager.
- 2- Les différents types de viager.
- 3- Les parties prenantes.
- 4- Aspect juridique et fiscal.
- 5- Calcul de la valeur du viager.
- 6- Etude de cas.

Moyens pédagogiques

Formation en ligne (e-learning) avec textes et quiz.

Modalités et délais d'accès :



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Formation en e-learning disponible dès l'achat sur l'espace apprenant sur la Plateforme F.

Accessibilité PSH :

Pour vérifier l'accessibilité de la formation ou l'adapter aux besoins de chaque personne en situation de handicap (PSH), merci de nous contacter 04 81 65 63 15.

(Dernière mise à jour : août 2026)

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation e-learning.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE