



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF131-3 - Lire et comprendre les annexes comptables obligatoires en copropriété

Durée : 0h15

Type : E-learning

Public

Syndics de copropriété.
Transactionnaires.
Notaires.

Objectifs pédagogiques

Identifier les différences entre les documents.
Comprendre les informations contenues dans les différentes annexes comptables.

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1 - Définitions.
- 2 - Annexe 1 - Etat financier.
- 3 - Annexe 2 – Compte de gestion général de l'exercice clos réalisé et budget prévisionnel de l'exercice (N+2).
- 4 - Annexe 3 – Compte de gestion pour opérations courantes de l'exercice clos réalisé et budget prévisionnel de l'exercice (N+2).
- 5 - Annexe 4 – Compte de gestion pour travaux de l'article 14-2 et opérations exceptionnelles hors budget prévisionnel de l'exercice clos réalisé.
- 6 - Annexe 5 – Etat des travaux de l'article 14-2 et opérations exceptionnelles votés non encore clôturés à la fin de l'exercice.

Moyens pédagogiques

Formation en ligne (e-learning) avec animations, voix off, textes et quiz.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Modalités et délais d'accès :

Formation en e-learning disponible dès l'achat sur l'espace apprenant sur la Plateforme F.

Accessibilité PSH :

Pour vérifier l'accessibilité de la formation ou l'adapter aux besoins de chaque personne en situation de handicap (PSH), merci de nous contacter 04 81 65 63 15.

(Dernière mise à jour : août 2026)

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation e-learning.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE