PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF270-2 - Assurance, IRSI et Gestion de sinistres

Durée : 7h00

Type : Classe Virtuelle

Public

Administrateurs de biens.
Assistants de copropriété.
Gestionnaires de copropriété.
Directeurs de gestion locative.

Objectifs pédagogiques

Définir les principes fondamentaux de l'assurance habitation.
Analyser les règles de la convention IRSI.
Appliquer les procédures de déclaration et de suivi d'un sinistre.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1- Introduction.

2- Les origines possibles d'un dégât des eaux.

3- Les bases de l'assurance en gestion locative .
- Définition et rôle des assurances en gestion immobilière.
- Les responsabilités.
- Les différents contrats : PNO, MRI, assurance risques locatifs.

4- La convention IRSI
- Principes et fonctionnement.

- Origine et objectifs de l'IRSI.
- Champ d'application : quels sinistres sont concernés ?
- Les acteurs et leurs responsabilités.
- Exclusions de l'IRSI : quand et pourquoi elle ne s'applique pas ?
- La recherche de fuite.

5- Gestion efficace des sinistres en copropriété et en gestion locative.
- Étapes clés de la gestion d'un sinistre sous IRSI.
- Prévention et bonnes pratiques.
- Etude de cas.

6- Conclusion et évaluation.
- Synthèse des points clés.
- Questions/réponses.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Apports théoriques et pratiques.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :
Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :
- e-mail : info@lyadis-immobilier.com
- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.