PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF296-1 - La cession des parties communes en copropriété

Durée : 0h15

Type : E-learning

Public

Tout professionnel de l'immobilier.
Syndics de copropriétés.
Gestionnaires, assistants de copropriétés.
Comptables copropriété.

Objectifs pédagogiques

Analyser la faisabilité d'une cession de partie commune en identifiant les conditions juridiques, les impacts sur la copropriété et les risques associés.
Mettre en œuvre la procédure complète de cession de la demande initiale jusqu'à la signature de l'acte notarié, en sécurisant les étapes clés (évaluation, décision en AG, répartition du prix).
Réaliser et sécuriser la modification du règlement de copropriété en intégrant la création du lot, l'attribution des tantièmes, la répartition des charges et la publication au fichier immobilier.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1 - Introduction & cadre.

2 - Analyse de la demande.

3 - Evaluation.

4 - Assemblée générale.

5 - Paiement du prix.

6 - Acte de cession.

7 - Modification du règlement.

8 - Quiz.

Moyens pédagogiques

Formation en ligne (e-learning) avec animations, voix off, textes et quiz.

Modalités et délais d'accès :
Formation en e-learning disponible dès l'achat dans l'espace apprenant sur la Plateforme F.

Accessibilité PSH :
Pour vérifier l'accessibilité de la formation ou l'adapter aux besoins de chaque personne en situation de handicap (PSH), merci de nous contacter au 04 81 65 63 15.

(Dernière mise à jour : juin 2026)

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation e-learning.
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :
- E-mail : info@lyadis-immobilier.com
- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec une connexion Internet.
Navigateur préconisé : Chrome.