



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF258-1 - Le suivi technique d'un bien en gestion locative

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Tout professionnel de l'immobilier.
Gestionnaire locatif et assistant.

Objectifs pédagogiques

Comprendre l'environnement du bien pour identifier les obligations de chaque partie.
Savoir quelles actions sont à mettre en place par le gestionnaire du bien.
Maîtriser la gestion des dégâts des eaux.

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1- L'environnement du bien.
 - Monopropriété vs copropriété, partie privative vs partie commune.
 - Construction : réception et livraison du bien.
 - Construction, travaux et assurances.
 - Les contrôles techniques préalables à la prise de mandat et à l'entrée du locataire dans les lieux.
- 2- Les obligations des parties.
 - Réparations et dégradations locatives.
 - Entretien courant et gros entretien.
 - Suivi de l'entretien des équipements.
- 3 - La gestion technique du bien.
 - Les actions du gestionnaire.
 - Le dégât des eaux.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Apports théoriques et pratiques, avec des mises en situation et cas pratiques.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.

