PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF251-1 - Initiation à la vente en viager

Durée : 0h45

Type : E-learning

Public

Tout professionnel de l'immobilier.

Objectifs pédagogiques

Savoir définir le viager.
Anticiper les contraintes et les précautions à prendre.
Connaître les différents types de viagers.
Evaluer le prix du viager : rente et bouquets.
Comprendre l'évoluation de la rente viagère.

Pré-requis

Aucun.

Programme

1- Introduction au viager.

2- Les différents types de viager.

3- Les parties prenantes.

4- Aspect juridique et fiscal.

5- Calcul de la valeur du viager.

6- Etude de cas.

Moyens pédagogiques

Formation en ligne (e-learning) avec textes et quiz.

Modalités et délais d'accès :

Formation en e-learning disponible dès l'achat sur l'espace apprenant sur la Plateforme F.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de chaque chapitre de la formation e-learning.
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 75 %

Coordonnées pour support :
- e-mail : info@lyadis-immobilier.com
- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.