



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF249-1 - Pack - Assemblée générale de copropriété

Durée : 3h00

Type : E-learning

Public

Syndic de copropriétés.
Gestionnaires, assistants de copropriétés.
Toute personne participant à une assemblée.

Objectifs pédagogiques

Savoir organiser la préparation à l'assemblée générale.
Identifier le contenu de la convocation et de ses annexes.
Connaître les règles liées à la notification de la convocation.

Savoir qui sont les participants à l'assemblée.
Connaître les différentes modalités de participation.
Identifier les étapes indispensables à l'ouverture d'une assemblée.
Etre en mesure de gérer le déroulement d'une assemblée.

Identifier les règles à appliquer en fonction de la nature des travaux à réaliser.

Identifier la majorité applicable à chacun des décisions inscrites à l'ordre du jour de l'assemblée générale.
Réaliser le décompte des voix.

Mettre en place les process applicables en cas de démission du syndic.
Préparer le non-renouvellement du mandat de syndic.

Comprendre comment clôturer l'assemblée générale.
Connaître les mentions à faire figurer dans le procès-verbal.
Savoir notifier le procès-verbal et informer les occupants.
Anticiper et gérer les cas de contestations et la mise en œuvre des décisions.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1- La préparation et la convocation de l'assemblée générale.
- 2- La tenue de l'assemblée.
- 3- Les travaux en copropriété.
- 4- Déterminer la majorité applicable et faire le décompte des voix.
- 5- Préparer la fin du mandat de syndic : comment ? et quelles conséquences ?
- 6- La fin de l'assemblée.

Moyens pédagogiques

Formation en ligne (e-learning) avec textes et quiz.

Modalités et délais d'accès :

Formation en e-learning disponible dès l'achat sur l'espace apprenant sur la Plateforme F.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation e-learning.
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.

