PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF030-2 - Les outils de l'expertise immobilière

Durée : 7h00

Type : Classe Virtuelle

Public

Professionnels de l'immobilier,
Toute personne amenée à conseiller des clients sur leurs investissements immobiliers,
Banquiers, conseillers en gestion de patrimoine, chargés de gestion,
Collaborateurs des études Notariales, Experts Comptables.

Objectifs pédagogiques

Connaître les différentes méthodes de calcul de la valeur vénale d'un bien.
Savoir maîtriser les méthodologies d'expertise.

Pré-requis

Expérience professionnelle souhaitée dans l'immobilier, en gestion de patrimoine ou en banque.

Programme

1- La méthode par comparaison.

2- La méthode Hédoniste.

3- La méthode par le revenu.

4- La méthode d'actualisation des flux de trésorerie.

5- La méthode du bilan de promotion.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Cas pratiques, échanges.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :
Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80%

Coordonnées pour support :
- e-mail : info@lyadis-immobilier.com
- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.