

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF043-2 - Constituer un dossier client dans le cadre de la cession d'un fonds de commerce

Durée: 3h30

Type: Classe Virtuelle

### Public

Responsables d'agence. Gestionnaires locatifs.

### Objectifs pédagogiques

Savoir constituer le dossier client en immobilier commercial et d'entreprise. Maîtriser le process de captation du client : découverte, signature de mandat et dossier.

### Pré-requis

## Idéalement :

Comprendre les spécificités de l'immobilier commercial et d'entreprise. Connaître les différentes notions et définitions liées à l'immobilier commercial et d'entreprise.

### Programme

- 1- Lire un bilan comptable et un bail commercial.
- 2- Découverte client & raisons de la vente.
- 3- Les documents à demander à la signature du mandat.
- 4- Les différents types de mandat de vente & location et comment bien les remplir.

# Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques et mises en situation.

## Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

TVA Intra. : FR 24 844282863 ICS : FR63ZZZ85B0FE



Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

## Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

## Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet. Navigateur préconisé : Chrome.



TVA Intra. : FR 24 844282863 ICS : FR63ZZZ85B0FE