



# PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF208-1 - Les fondamentaux de la rénovation énergétique du bâtiment

Durée : 7h00

Type : Classe Virtuelle

## Public

Tout professionnel de l'immobilier.

## Objectifs pédagogiques

Savoir définir les moyens techniques et financiers permettant de rénover énergétiquement un bâtiment.

## Pré-requis

Aucun

## Programme

- 1 - Qu'est ce qu'une rénovation énergétique ?
- 2 - Exercice - étude de cas :
  - Déterminer les parties à rénover les plus urgentes.
  - Que pouvez-vous en déduire sur les étapes d'une rénovation énergétique ? ( Problématiques à traiter, Hiérarchie des travaux )
- 3 - Etude de documents : Rappel des politiques de rénovation énergétique.
- 4 - Apport théorique.
  - Rappel sur les échanges thermiques.
  - Isolation : Améliorations passives : la performance de l'enveloppe, la ventilation.
  - Déterminer la technologie adaptée selon le bâtiment (Hygro B, double flux, CTA, ... ).
  - Chauffage : Quelles alternatives pour un système de chauffage ancien, sur quels critères choisir ? Réduire la consommation des systèmes actifs : Eclairage, Ecs, Climatisation, Postes Informatiques, ... ?
  - Comment intégrer les énergies renouvelables (EnR) dans un projet de rénovation ?
- 5 - Etude de cas sur un projet de rénovation.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : Meelk  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

- Quels sont les travaux à prévoir ? Quels sont les travaux liés et embarqués ?
- Quels sont leurs coûts et les aides associées : CEE, MPR, ECOPTZ, ANAH,... ?
- Proposer un protocole d'accompagnement du client / de la copropriété via un planning des différents acteurs et préciser les garanties proposées.

6 - Restitutions et Echanges de questions / réponses.

7 - Exercice en binôme sur un Audit Energétique simplifiés à réaliser via l'application Caprenov+ :

- Modélisation d'un bâtiment.
- Analyse de ses déperditions.
- Analyse des travaux proposés dans l'Audit simplifié.
- Quels travaux sont prioritaires ?
- Quels sont ceux ayant le meilleur ROI en intégrant les aides ?
- Comparaison avec l'audit énergétique Réel d'un bureau d'étude pour le même bâtiment
- Que pouvez-vous en déduire ?

8 - Apport Théorique complémentaires sur l'audit énergétique, l'analyse d'un diagnostic, les scénarios de travaux, le CPE.

## Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Jeux de Rôle, Travaux en sous groupe, Cas pratiques, Analyse de pratique, Questionnement via des supports visuels.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : [info@lyadis-immobilier.com](mailto:info@lyadis-immobilier.com)
- Téléphone : 04 81 65 63 15

## Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : **Meelk**  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : **Meelk**  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE