



# PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV200-1 - Lecture et Compréhension d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Durée : 7h00

Type : Classe Virtuelle

## Public

- Marchands de biens
- Négociateurs et négociatrices en immobilier.
- Directeurs et directrices d'agence immobilière.
- Responsables d'équipe de négociateurs.

## Objectifs pédagogiques

- Comprendre la structure et les composants d'un PLU.
- Savoir interpréter les règlements et les zonages.
- Être capable de prendre des décisions éclairées en matière d'urbanisme.

## Pré-requis

Connaissances générales en immobilier, en droit et en économie.

## Programme

- 1 - Introduction aux PLU
  - Comprendre l'importance des PLU
  - Les éléments de base d'un PLU
- 2 - Objectifs et Règlements
  - Les objectifs d'aménagement du territoire
  - Les règles de zonage et les exceptions
- 3 - Lecture des Plans et des Cartes
  - Interprétation des plans de zonage
  - Lecture des cartes géographiques
- 4 - Études de Cas
  - Analyse des PLU réels



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : Meelk  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

- Discussion sur les implications des PLU
- 5 - Procédures de Modification
- Les étapes pour modifier un PLU
  - Les impacts des modifications
- 6 - Questions-Réponses
- Réponses aux questions des participants

## Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.unplus.plateformef.com](http://www.unplus.plateformef.com)

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.unplus.fr](http://www.unplus.fr)

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :  
- e-mail : [contact@unplus.fr](mailto:contact@unplus.fr)

## Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.  
Navigateur préconisé : Chrome.

