PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV200-1 - Lecture et Compréhension d'un Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Durée : 7h00

Type : Classe Virtuelle

Public

- Marchands de biens
- Négociateurs et négociatrices en immobilier.
- Directeurs et directrices d'agence immobilière.
- Responsables d'équipe de négociateurs.

Objectifs pédagogiques

- Comprendre la structure et les composants d'un PLU.
- Savoir interpréter les règlements et les zonages.
- Être capable de prendre des décisions éclairées en matière d'urbanisme.

Pré-requis

Connaissances générales en immobilier, en droit et en économie.

Programme

1 - Introduction aux PLU
- Comprendre l'importance des PLU
- Les éléments de base d'un PLU

2 - Objectifs et Règlements
- Les objectifs d'aménagement du territoire
- Les règles de zonage et les exceptions

3 - Lecture des Plans et des Cartes
- Interprétation des plans de zonage
- Lecture des cartes géographiques

4 - Études de Cas
- Analyse des PLU réels

- Discussion sur les implications des PLU

5 - Procédures de Modification
- Les étapes pour modifier un PLU
- Les impacts des modifications

6 - Questions-Réponses
- Réponses aux questions des participants

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.plateformef.com

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :
- e-mail : contact@unplus.fr

Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.
Navigateur préconisé : Chrome.