



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV548-1 - Le bail code civil en dix points clés

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Gestionnaires et leurs collaborateurs
Négociateurs / Chargés de location
Asset managers
Responsables immobiliers
Juristes non spécialistes

Objectifs pédagogiques

Comprendre le bail code civil dans ses grandes lignes à travers dix points clés incontournables

L'utiliser à bon escient

Pré-requis

être professionnel de l'immobilier

Programme

- 1- La définition du bail code civil ou de droit commun
- 2- Quand peut-on utiliser le bail civil ?
- 3- Les cocontractants
- 4- Sa forme et son contenu : absence de formalisme mais attention aux clauses abusives
- 5- La détermination du loyer
- 6- Les autres conditions financières
- 7- La durée du bail
- 8- Les conditions de résiliation



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

9- Son renouvellement

10- Les contentieux relatifs à ce bail

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :

- e-mail : contact@unplus.fr

Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE