PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF130-2 - Recourir au Plan Local d'Urbanisme (PLU) pour mieux conseiller ses clients

Durée : 7h00

Type : Classe Virtuelle

Public

Transactionnaires.
Agents commerciaux.
Promoteurs immobiliers.
Notaires et clercs de notaires.

Objectifs pédagogiques

Acquérir les bases de la règlementation d'urbanisme.
Comprendre le PLU pour mieux conseiller ses clients.
Maîtriser le lexique de l'urbanisme.

Pré-requis

Disposer des bases en urbanisme.

Programme

1 - Le PLU, ce qu'il faut connaître pour s'en servir.

1.1 - Décrire la place du PLU au sein des documents d'urbanisme et d'aménagement.

1.2 - Définir les objectifs poursuivis par le PLU :
- Objectifs à moyen terme.
- Objectifs à court terme.

1.3 - Détailler le contenu du PLU :
- Ce qui est obligatoire.
- Ce qui est facultatif.

1.4 - Comprendre les différentes procédures pour faire évoluer le PLU.

2 - Le PLU, comment s'en servir « au quotidien » ?

- Connaître les acteurs du PLU.
- Comment apprécier la constructibilité d'une parcelle selon la règle du PLU ?
- Cas pratiques (les participants sont invités à venir avec leurs exemples).

Moyens pédagogiques

Séance de formation en salle.
Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques et mises en situation.
Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :
Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com
Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :
- e-mail : info@lyadis-immobilier.com
- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Papier et crayon.