



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600022

Référence et Intitulé : LF163-1 - Surélévation et urbanisme : les enjeux

Durée : 4h00

Type : Classe Virtuelle

Public

Tous les professionnels de l'immobilier.

Objectifs pédagogiques

Connaître la réglementation et les contraintes spécifiques en matière de surélévation.
Anticiper les difficultés inhérentes à la surélévation et à sa mise en œuvre.

Pré-requis

Aucun.

Programme

- 1- Enjeux et avantages de la surélévation.
 - Le contexte actuel en matière de densification urbaine et le marché « aérien ».
 - La surélévation comme solution et source d'économies.
 - Quels sont les acteurs de la surélévation ?

- 2- Le cadre réglementaire en termes d'urbanisme.
 - Le Plan Local d'Urbanisme.
 - Le Droit de Prémption Urbain.
 - Le permis de construire : dépôt, instruction et délivrance.
 - Le voisinage (avec le référé préventif).
 - Le contentieux lié au permis de construire.

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.
Echanges d'expériences & cas pratiques.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : Meelk
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE