



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : UN + Formations - SIRET 81949915300057

Référence et Intitulé : CV159-1 - GLI : les bonnes pratiques pour éviter les préjudices et développer votre chiffre d'affaires

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Chargé de location, Gestionnaire locatif, Responsable de gestion locative, Directeur d'agence

Objectifs pédagogiques

- Comprendre le fonctionnement de la GLI
- Détecter les faux documents d'un dossier de solvabilité
- Comprendre et optimiser son contrat d'assurance GLI

Pré-requis

Evaluation de la solvabilité, constitution d'un dossier locataire, connaissance en gestion locative

Programme

Introduction : Le secteur de l'immobilier en quelques chiffres

- Principe de la GLI (définitions)
- Les éléments du préjudice (loyers impayés, détériorations immobilières, protection juridique)
- Le fonctionnement de la GLI (cotisations, constitution du dossier de solvabilité, indemnisations, recouvrement)
- La prévention (astuces pour repérer les faux documents, évaluer la solvabilité d'un gérant de société)
- Procédure d'expulsion (Les étapes clés, les délais, les compétences territoriales)
- La mutualisation du risque (Comprendre et optimiser son contrat)

Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

www.unplus.fr

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la classe virtuelle directement via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.unplus.fr

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %.

Coordonnées pour support :

- e-mail : contact@unplus.fr

Matériel nécessaire

Ordinateur ou tablette avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE