



# PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF069-2 - Le décès du bailleur ou du locataire

Durée : 2h00

Type : Classe Virtuelle

## Public

Gestionnaires locatifs.

## Objectifs pédagogiques

Identifier et mettre en œuvre les procédures nécessaires lors du décès du locataire ou du bailleur.

## Pré-requis

Connaître le régime des baux issu de la loi du 6 juillet 1989.

## Programme

1 - Le décès du bailleur mandataire.

1.1 - Rappels des principes généraux d'une succession.

1.2 - Sort du bail.

1.3 - Sort du mandat.

1.4 - Gestion des urgences.

1.5 - Cas de l'absence d'héritiers.

2 - Le décès du locataire.

2.1 - Principe général.

2.2 - Cas du logement loué vide.

- Le défunt vivait seul.

- Le défunt ne vivait pas seul.

2.3 - Cas du logement loué meublé.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : Meelk  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE



# PROGRAMME DE FORMATION

2.4 - Cas particulier : la mort suspecte.

## Moyens pédagogiques

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

## Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur [www.plateformef.com](http://www.plateformef.com).

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : [info@lyadis-immobilier.com](mailto:info@lyadis-immobilier.com)

- Téléphone : 04 81 65 63 15

## Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via  
la Plateforme F Immobilier  
[www.plateformef.com](http://www.plateformef.com)

Editeur accrédité : **Meelk**  
40 Rue du Louvre - 75001 Paris  
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €  
APE : 6201Z  
TVA Intra. : FR 24 844282863  
ICS : FR63ZZZ85B0FE