



PROGRAMME DE FORMATION

Organisme de formation : LYADIS IMMOBILIER - SIRET 53046976600030

Référence et Intitulé : LF067-1 - Le renouvellement des baux commerciaux

Durée : 3h30

Type : Classe Virtuelle

Public

Gestionnaires de baux commerciaux.

Objectifs pédagogiques

Savoir faire une demande de renouvellement d'un bail commercial.

Savoir répondre à la demande du locataire pour le renouvellement du bail commercial.

Pré-requis

Connaître le régime du bail commercial.

Programme

Introduction : Rappel sur les congés du locataire et du propriétaire en cours de bail.

- 1 - Renouvellement ou reconduction du bail.
- 2 - Le renouvellement à la demande du locataire.
 - Forme et délai.
 - Réponse du propriétaire bailleur.
- 3 - Le renouvellement à la demande du bailleur.
 - Forme et délai.
 - Congé avec offre de renouvellement du bail.
 - Réponse du locataire.
- 4 - Le refus de renouvellement du bailleur.
 - Forme et délai.
 - Droits de repentir et d'option.

Moyens pédagogiques



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE



PROGRAMME DE FORMATION

Séance de formation en classe virtuelle.

Support pédagogique disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com

Modalités et délais d'accès :

Connexion à la formation en classe virtuelle via l'espace apprenant sur la Plateforme F, le jour de la formation, 10 minutes avant l'heure du début de la session.

Moyens d'évaluation

Validation de l'acquisition des connaissances via un quiz à l'issue de la formation disponible en ligne via l'espace utilisateur de chaque apprenant sur www.plateformef.com.

Taux de bonnes réponses minimum à obtenir : 80 %

Coordonnées pour support :

- e-mail : info@lyadis-immobilier.com

- Téléphone : 04 81 65 63 15

Matériel nécessaire

Ordinateur, tablette ou smartphone avec connexion internet.

Navigateur préconisé : Chrome.



Document établi via
la Plateforme F Immobilier
www.plateformef.com

Editeur accrédité : **Meelk**
40 Rue du Louvre - 75001 Paris
SIREN 844 282 863 RCS Paris

SAS au capital de 5 000 €
APE : 6201Z
TVA Intra. : FR 24 844282863
ICS : FR63ZZZ85B0FE